

## OPĆINSKOM SUDU OSIJEK

Stalna služba Valpovo

Ovršna stvar:

Ovrhovoditelj: BARRAGE d.o.o., Zagrebačka 1, Osijek, OIB: 63896222880, po pun.

Ovršenik: ELEMENT VILLAS d.o.o., Zagrebačka 1, Osijek, OIB: 22024901217

Radi: ovrhe na pokretninama

### PRIJEDLOG ZA OVRHU

na temelju čl. 136. Ovršnog zakona

I/ Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Ivane Kovačević iz Osijeka, broj: Ovr-1843/2021 od 23.12.2021. g., ovršenik duguje ovrhovoditelju iznos od **221.746,35 kn** uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 02.11.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

kao i nastali trošak ovršnog postupka u iznosu od **5.565,58 kn** uvećan za zakonske zatezne kamate koje teku od 23.12.2021.g. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

DOKAZ: - rješenje o ovrsi javnog bilježnika Ivane Kovačević iz Osijeka, broj: Ovr-1843/2021 od 23.12.2021. g.

II/ Ovrhovoditelj je od Financijske agencije dana 06.04.2022.g. zaprimio potvrdu o redoslijedu osnove za plaćanje u Očevidniku i iznosu nepodmirenih obveza s kamatom iz koje nesporno proizlazi kako je ovrhovoditelj drugi u redoslijedu naplate i kako je naplata predmetne tražbine ostala bezuspješna, budući da na računu nema novčanih sredstava.

Također, ovrhovoditelj je uvidom u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika utvrdio kako je ovršenik 26 dana neprekidno u blokadi zbog neizvršenih osnova za plaćanje, a koja osnova je u iznosu od 242.639,39 kn.

DOKAZ: - Potvrda Financijske agencije od 06.04.2022. g., Potvrda Financijske agencije od 02.05.2022. g.

III/ Ovršenik je vlasnik pokretnine, modularne kućice EV View, koja se nalazi u dvorištu restorana Eden u Satnici.

IV/ Stoga ovrhovoditelj temeljem čl. 136., 142. Ovršnog zakona predlaže da Sud donese;

### **RJEŠENJE**

Radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja Barrage d.o.o. iz Osijeka, OIB: 63896222880 određene rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave JB Ivane Kovačević iz Osijeka, broj: Ovr-1843/21 od 23. prosinca 2021. god. u iznosu od 221.746,35 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, tekućim od 2. studenog 2021. god. do isplate, troškova postupka u iznosu od 5.565,58 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućim od 23. prosinca 2021. god. do isplate, te troškova ovog ovršnog postupka koliko oni budu iznosili, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate...

#### **I/ Određuje se ovrha;**

**zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem, povjeravanjem na čuvanje ovrhovoditelju, prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom pokretnina** modularne kućice EV View ili bilo koje druge pokretnine ovršenika **ELEMENT VILLAS d.o.o.**, Zagrebačka 1, Osijek, OIB: 22024901217, na navedenoj ili bilo kojoj drugoj adresi, te naplaćena novčana sredstva doznačiti na račun ovrhovoditelja **BARRAGE d.o.o.**, Zagrebačka 1, Osijek, OIB: 63896222880, broj: HR3123400091110776838 kod **Privredna Banka Zagreb**, a sve po pravomoćnosti ovog Rješenja.

II/ Ovršeniku se **zabranjuje raspolaganje** popisanim pokretninama, uz upozorenje da postupanje protivno toj zabrani povlači kaznenu odgovornost u smislu odredbe čl. 241. Kaznenog zakona.

III/ Ovrhovoditelj sukladno odredbi čl. 143. Ovršnog zakona stječe pljenidbenim popisom založno pravo na popisanim pokretninama

IV/ Ovo rješenje će provesti Općinski sud u Osijeku, a o terminu provođenja ove ovrhe popisom, procjenom, transferom ovrhovoditelju i prodajom pokretnina ovršenika, pravodobno će obavijestiti punomoćnika ovrhovoditelja.

#### **Troškovnik:**

1. sastav prijedloga	Tbr. 11. t. 1.	250 bod	= 2.500,00 kn
2. PDV 25%			= 625,00 kn

3. sudska pristojba na prijedlog i rješenje	= 2.567,00 kn
---	---------------

---

UKUPNO:	=5.692,50 kn
---------	--------------

U Osijeku, 04. svibnja 2022. g.

Ovrhovoditelj, po pun.